

DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA PRATICHE
UFFICIO TECNICO - COMUNE DI ROE' VOLCIANO
in vigore dal 1 gennaio 2026
approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. in data

	TIPOLOGIA PROCEDIMENTO	NOTE	AMMONTARE
1	Certificati di destinazione urbanistica e certificazioni vincoli esistenti	Un mappale/ Per ogni mappale	€ 35,00
2	Altre certificazioni ed attestazioni in materia di edilizia ed urbanistica		€ 150,00
3	Autorizzazione per l'esecuzione di opere minori: taglio alberi, apposizione insegne, cartelli, tende, pergolati, passi carrai, ecc		€ 150,00
4	Pratica per l'approvazione dei Piani di Recupero di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti		€ 1.000,00
5	Pratica per l'approvazione di interventi di lottizzazione di aree di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti		€ 1.500,00
6	Pratica per l'approvazione di strumenti attuativi comportanti variante allo strumento urbanistico comunale, (Piani Integrati di Intervento, interventi mediante Sportello Unico art.5 D.p.r. 447/98), di iniziativa privata, esclusi i diritti di altri Enti ed Organi se dovuti, esclusi inoltre gli oneri per pubblicazioni, incarichi intesi alla predisposizione degli atti necessari, (es. Certificazione di compatibilità paesistica, documenti per conformità urbanistica al P.T.C.P., Documento di inquadramento)		€ 1.600,00
7	Segnalazione Certificata di Inizio Attività art. 22 D.P.R. 380/2001		€ 300,00
8	CILA - Comunicazione per opere stagionali e dirette a soddisfare obiettive esigenze, contingenti e temporanee - SCA		€ 300,00
9	CILA SUPERBONUS E RELATIVE VARIANTI		€ 300,00
10	Permesso di costruire		€ 350,00
11	Permesso di Costruire in SANATORIA		€ 400,00
12	SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE		€ 350,00
13	Permesso di Costruire Convenzionato		€ 400,00
14	Richieste di sopralluogo inerente atti non obbligatori per legge		€ 300,00
15	Autorizzazioni paesaggistiche (semplificate, ordinarie) e vincolo idrogeologico e trasformazione bosco		€ 250,00
16	Autorizzazioni paesaggistiche (compatibilità)		€ 300,00
17	Fiscalizzazione ex art. 37 DPR 380/2001		€ 400,00
18	Fiscalizzazione ex art. 34 DPR 380/2001		€ 500,00
19	Affrancazione immobili		€ 500,00

	TIPOLOGIA PROCEDIMENTO	NOTE	AMMONTARE
20	Rilascio di Certificato di idoneità Abitativa con o senza sopralluogo		€ 150,00
21	Pratiche edilizie per costruzione Piscine		€ 4.000,00
22	Richieste di accesso agli atti fino a n. 10 pratiche edilizie sul medesimo immobile		€ 300,00
23	Parere preventivo		€ 300,00
24	Occupazione suolo pubblico e opere di manomissione		€ 200,00
25	Emissione Ordinanza		€ 100,00
26	Deposito sismico e successive varianti		€ 300,00
27	Istanza di autorizzazione sismica		
	fino a 200 mc*		€ 350,00
		varianti **	€ 250,00
	da 201 a 500 mc		€ 450,00
		varianti **	€ 300,00
	superiore a 500 mc		€ 650,00
		varianti **	€ 450,00
* o manufatti quali tralicci, pannelli pubblicitari, pensiline, tettoie			
** varianti a progetti già autorizzati			
<p align="center">Gli interventi inerenti opere di pubblica utilità, eseguite dagli Organi istituzionalmente competenti, nonché opere di urbanizzazione eseguite in adempimenti di piani attuativi, salvo diritti di altri Enti, sono esenti dalla applicazione del presente tariffario</p>			