



COMUNE DI ROÉ VOLCIANO

Provincia di Brescia
Ufficio Servizi Sociali

Via G. Frua, 2 - Roè Volciano 25077 - tel 0365.563627- fax 0365.63230 -

BANDO COMUNALE PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER SOSTEGNO ALL’AFFITTO 2016.

Al fine di ridurre l’incidenza del canone di affitto sul reddito dei nuclei familiari in condizione economica disagiata, il Comune di Roè Volciano intende erogare contributi a sostegno del pagamento dell’affitto riferito all’anno 2016.

Art.1 - Requisiti per l’accesso al contributo

1. Essere residenti nel Comune di Roè Volciano al momento della presentazione della domanda;
2. Essere cittadini italiani o comunitari, ovvero cittadini non comunitari in possesso di regolare documento di soggiorno;
3. Avere un contratto d’affitto regolarmente registrato. La registrazione del contratto è ammessa anche in data posteriore alla presentazione della domanda di contributo purchè il richiedente dimostri di aver inoltrato richiesta di registrazione del contratto ed aver versato la relativa imposta.
4. Avere un reddito ISEE familiare non superiore ad € 7.000,00 Ai fini della determinazione dell’ISEE il nucleo familiare è composto dal richiedente medesimo, dai soggetti considerati a suo carico ai fini IRPEF e dai componenti la famiglia anagrafica ai sensi dell’art.4 del d..p.r. n.223/89 Nel caso una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.
5. I richiedenti sono tenuti a dichiarare di aver beneficiato, nella dichiarazione IRPEF corrispondente, della detrazione spettante per il canone di locazione.

Art. 2 - Soggetti esclusi dal beneficio

Sono esclusi dall’ammissione al contributo i nuclei familiari conduttori:

- a. Nei quali anche un solo componente ha ottenuto l’assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri Enti Pubblici;
- b. Che hanno stipulato contratti di locazione relativi ad unità immobiliari incluse nelle categorie catastali A1/, A/8 e A/9;
- c. Nei quali anche solo un componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia;
- d. Che hanno ottenuto l’assegnazione ed abitano, alla data di presentazione della domanda di contributo, unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- e. Che hanno rilasciato nell’anno 2016 l’unità immobiliare locata, assumendo residenza anagrafica in altra Regione;

f. Nucleo familiare soggetto a sfratto esecutivo;

Art.3 -Modalità di richiesta di contributo

1. Per la presentazione della domanda è necessario compilare l'apposito modulo allegato al presente Bando e reperibile presso l'ufficio servizi sociali in orario di ricevimento al pubblico (Lunedì-Mercoledì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00) e scaricabile dal sito internet comunale www.comune.roevolciano.bs.it nella sezione "Bandi e Avvisi Pubblici".
2. Le domande devono essere presentate entro e non oltre il 30 Novembre 2016;
3. Alla domanda il richiedente dovrà allegare la seguente documentazione:
 - Attestazione ISEE in corso di validità;
 - Contratto d'affitto regolarmente registrato
 - Attestato di pagamento dell'imposta di registro
 - Dichiarazione del proprietario dell'alloggio da cui risulti il regolare o irregolare pagamento dell'affitto per l'anno 2016.
 - Copia documento di identità
 - Copia documento di soggiorno
4. Il richiedente dovrà compilare in ogni sua parte la domanda e presentare tutta la documentazione richiesta. Non saranno ammesse domande incomplete o prive di uno qualsiasi dei documenti richiesti.
5. I soggetti che hanno stipulato più contratti nell'anno 2016 potranno presentare una sola domanda.

Art. 4 – Entità ed erogazione del contributo

La quantificazione dei contributi sarà determinata dalla proporzione fra la somma dei canoni annuali rivenienti dalle domande ammissibili e la disponibilità di fondi e dalla quale verrà ricavata la % di contributo assegnabile a ciascun avente diritto. Il contributo procapite non potrà comunque eccedere la somma massima di € 1.000,00;

Nel caso in cui il pagamento del canone di locazione risulti regolare - secondo la dichiarazione del proprietario di cui all'art. 3 – il contributo sarà erogato direttamente a favore del conduttore;

Nel caso in cui il pagamento del canone di locazione risulti invece irregolare, il contributo verrà erogato a favore del locatore a sanatoria anche parziale delle mensilità non corrisposte e comunque in diminuzione del canone d'affitto annuo, purchè il locatore si impegni a non attivare procedura di rilascio almeno per mesi corrispondenti al contributo percepito.

Art. 5 – Informativa in materia di protezione dati personali

I dati personali acquisiti con la domanda e gli allegati indicati al precedente art. 3, devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente bando.

I dati sono raccolti dal Comune anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo e per le sole finalità connesse e strumentali previste dall'ordinamento.

Il dichiarante può rivolgersi in qualsiasi momento al responsabile del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento,

se trattati in violazione del D.Lgs. 196/2003. Nel caso di richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non verrà erogato.

Il Comune, nella persona del Sindaco pro tempore, è il titolare del trattamento dei dati.

Il Responsabile del procedimento

Catia Pasquali